

Tekijä & näkijä

Jari Rantanen on valmistunut Tampereen ammattikorkeakoulusta. Pitkän linjan ammattilainen uskoo rakentamiseen: ”Se ei lopu koskaan.” Rakennusmestari on työskennellyt opiskelija-asuntojen ja asunto-osakeyhtiöiden parissa uudis- ja saneerauskohteissa rakennuttajan ja valvojan roolissa sekä teknisen isännöitsijän työtehtävissä. Vastaavan työnjohtajankin työt ovat tuttuja pienemmissä hankkeissa.



”Korjaus-
rakentamista
ainakin on
aina”, tote-
aa tamperelai-
nen rakennus-
mestari Jari
Rantanen.

Rakentaminen ei lopu koskaan

Miltä Pirkanmaan rakennettu ympäristö näyttää?

Pirkanmaalla on monia erityyppisiä alueita. Ympäristö näyttää vaihtelevalta ja monin paikoin kauniilta.

Mikä rakentamisessa viehättää?

Saa olla mukana vaikuttamassa rakennettuun ympäristöön ja sen keittymiseen. Työmaahankkeiden vaihtelevuus on aina pienistä yksittäisistä pesuhuonesaneerauksista isoihin linjasaneerauksiin.

Onko rakentaminen tulevaisuuden ala?

Kyllä. Tätä ei voi siirtää Kiinan tehtaaseen tai myydä isolle amerikkalaiselle. Rakentaminen ei lopu koskaan. Kyllä korjausrakentamista ainakin on aina. Kyllä ne paikat käytössä kuluvat ja tarpeet muuttuvat.

Mikä on rakentajalle positiivinen haaste?

Asiakaslähtöinen rakentaminen eli tiedottaminen ja ympäröivien ihmisten huomioiminen - asukkaiden yksilöllinen huomioiminen.

Oletko unelma-ammattissa?

Unelma-ammatti taitaa olla lotto-miljonääri, mutta sen jälkeen taitaa tulla seuraavana nykyinen ammatti.

Milloin arvelet rakentamisen siirtyvän jälleen kasvu-uralle?

Korjausrakentamista on koko ajan. Aaltoliikettähän tämä on koko ajan. Tarve rakentamiselle on kuitenkin pienessä mitassa olemassa aina. Ei tarvitse mennä kuin Tampereen asumalähiöihin (Lempäälä, Ylöjärvi...) – kyllä siellä omakotitaloja ja rivitaloja nousee. Taitaa olla Tampereella tunnelin päälle seuraava kunnon rakennettava kerrostaloalue ja kohde. Nyt kun sitä vihdoin viimein aletaan touhuta.

Kohtaatko työssäsi paljon kosteus- ja homeongelmia?

Kosteus- ja homeongelmia ilmenee tasaisin väliajoin, lähinnä kosteiden tilojen yhteydessä. Yleensä syy on se, että tilaa ei ole korjattu ajoissa. 1970- tai 1980-luvulla tehdyn pesuhuoneen kosteusvaurio ei sinällään ole kauhea yllätys. Tekninen käyttöikä kun on loppunut jo vuosituhatvuotien vaihteessa.

Mikä on sinun työurasi aikana suurin innovaatio rakentamisessa?

3d-mallintaminen – vielä kun sitä osattaisiin hyödyntää.

Onko Tampereen kaupunki hyvä rakentaja?

Ei ole henkilökohtaista kokemusta.

Määrittele riskirakentaja?

Ei tiedä ettei tiedä. ■